



Valstybės įmonė Turto bankas
GAUTA
2020-11-07
Reg. Nr. SK3-21590

KLAIPĖDOS VALSTYBINĖ KOLEGIJA

Viešojo įstaiga, Jaunystės g. 1, LT-91274 Klaipėda.
Tel. (8 46) 489 132, faks. (8 46) 314 575, el. p. office@kvk.lt, <http://www.kvk.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 111968056, PVM kodas LT119680515.

VĮ Turto Bankas
Kęstučio g. 45
LT-08124 Vilnius

2020-11-05 Nr. V9-209

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDUODAMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI PATIKĖJIMO TEISE VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO

Klaipėdos valstybinė kolegija (toliau – Kolegija) siekdama racionaliai panaudoti šiuo metu patikėjimo teise valdomo turto plotą ir mažinti išlaikymo sąnaudas, Kolegijos tarybos 2020 m. spalio 15 d. posėdžio metu nutarė (protokolo Nr. V19-03), kad Kolegijos reikmėms nebenaudojamus, nekilnojamo turto objektus perduoti Valstybės įmonei Turto bankui:

1. Pastato – Administracinio 55531/63051 dalis, adresu Jaunystės g. 2A, Klaipėda. Turto inventorinis Nr. 5593-1001-7064, bendras perduodamas plotas 555,31 m², turto likutinė vertė (2020-10-01) – 2971,71 Eur;
2. Pastatas – Dirbtuvės, adresu Jaunystės g. 28, Klaipėda. Turto inventorinis Nr. 5593-1001-7197, bendras plotas 419,44 m², turto likutinė vertė (2020-10-01) – 0,00 Eur.

Švietimo, mokslo ir sporto ministerija 2020-10-22 rašte Nr. SR-4838 neprieštarauja, kad Klaipėdos valstybinė kolegija perduotų Valstybės įmonei Turto bankui valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Kolegijos patikėjimo teise valdomą aukščiau minimą nekilnojamąjį turtą.

Prašome inicijuoti pastatus, įtraukti į Perduodamo valstybės įmonei turto bankui patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto sąrašą.

Direktorė

Gražina Markvaldienė

ORIGINALAS NEBUS SIUNČIAMAS

Nerijus Piaulokas, mob. 8 652 25046, n.piaulokas@kvk.lt



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-11-04 12:06:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/116903**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **1991-02-06**
 Adresas: **Klaipėda, Jaunystės g. 2**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1

Pastatas - Gyvenamas namas
 Adresas: **Klaipėda, Jaunystės g. 22**
 Aprašymas / pastabos: **Pastate suformuoti 7 atskiri nekilnojamojo turto objektai :
 Reg. Nr. 50/97412, 50/97413, 50/104598, 50/97414, 50/97415,
 50/97416, 50/97417.**
 Unikalus daikto numeris: **5593-0015-3019**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
 Žymėjimas plane: **5A1p**
 Statybos pabaigos metai: **1930**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **613.21 kv. m**
 Naudingas plotas: **363.71 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **264.59 kv. m**
 Rūšių (pusrūšių) plotas: **212.00 kv. m**
 Tūris: **1250 kub. m**
 Užstatytas plotas: **403.00 kv. m**
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **7**
 Kambarių skaičius: **17**
 Koordinatė X: **6180076.27**
 Koordinatė Y: **322308.13**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1989-12-14**

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas
 Adresas: **Klaipėda, Rūko g. 3**
 Aprašymas / pastabos: **Pastate suformuoti 4 atskiri nekilnojamojo turto objektai :
 Reg. Nr. 50/97427, 50/97428, 50/97429, 50/150123.**
 Unikalus daikto numeris: **5591-2003-1016**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
 Žymėjimas plane: **7A2p**
 Statybos pabaigos metai: **1912**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **349.31 kv. m**
 Naudingas plotas: **336.26 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **184.06 kv. m**
 Tūris: **690 kub. m**
 Užstatytas plotas: **248.00 kv. m**

Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 4

Kambarių skaičius: 14

Koordinatė X: 6180016.03

Koordinatė Y: 322521.6

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-10-09

2.3.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Adresas: Klaipėda, Rūko g. 7

Unikalus daikto numeris: 5593-1001-7106

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)

Žymėjimas plane: 8A1p

Statybos pabaigos metai: 1899

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Krosninis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Sienos: Molių

Stogo danga: Asbestcementis

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 249.22 kv. m

Naudingas plotas: 226.53 kv. m

Gyvenamasis plotas: 168.89 kv. m

Tūris: 1061 kub. m

Užstatytas plotas: 366.00 kv. m

Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 8

Kambarių skaičius: 16

Koordinatė X: 6179933.37

Koordinatė Y: 322613.2

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 96673 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 29002 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 23201 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-01-11

Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-01-11

2.4.

Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: 5593-1001-7186

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo

Žymėjimas plane: 9F1p

Statybos pabaigos metai: 1960

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Keramika

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 148.09 kv. m

Pagrindinis plotas: 144.85 kv. m

Tūris: 726 kub. m

Užstatytas plotas: 183.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 63900 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 19200 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 6710 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-05-27

Kadastro duomenų nustatymo data: 1960-07-15

2.5.

Pastatas - Parduotuvė

Adresas: Klaipėda, Jaunystės g. 26

Unikalus daikto numeris: 5593-1001-7175

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Prekybos

Žymėjimas plane: 10E1p

Statybos pabaigos metai: 1999
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Keramika
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 159.45 kv. m
 Pagrindinis plotas: 66.90 kv. m
 Tūris: 609 kub. m
 Užstatytas plotas: 187.00 kv. m
 Koordinatė X: 6180059.87
 Koordinatė Y: 322374.27
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 53048 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 36 %
 Atkuriamoji vertė: 33950 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 60500 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-05-27
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-05-30

2.6. Pastatas - Dirbtuvės
 Adresas: Klaipėda, Jaunystės g. 28
 Unikalus daikto numeris: 5593-1001-7197
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės
 Žymėjimas plane: 11P1p
 Statybos pabaigos metai: 1960
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Krosninis šildymas
 Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Keramika
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 419.44 kv. m
 Pagrindinis plotas: 321.43 kv. m
 Tūris: 1733 kub. m
 Užstatytas plotas: 502.00 kv. m
 Koordinatė X: 6180061.98
 Koordinatė Y: 322425.07
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 180000 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 54100 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 19500 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-12-31
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1991-01-06

2.7. Pastatas - Garažas
 Adresas: Klaipėda, Jaunystės g. 3
 Unikalus daikto numeris: 5593-1001-7131
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
 Žymėjimas plane: 43G3p
 Statybos pabaigos metai: 1969
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Ruberoidas
 Aukštų skaičius: 3

- Bendras plotas: **582.34 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **448.85 kv. m**
 Tūris: **3295 kub. m**
 Užstatytas plotas: **524.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **144616 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **28 %**
 Atkuriamoji vertė: **105476 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **52738 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-07-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-03**
- 2.8. **Pastatas - Garažas**
 Adresas: **Klaipėda, Jaunystės g. 24**
 Unikalus daikto numeris: **5593-1001-7086**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
 Žymėjimas plane: **45G1p**
 Statybos pabaigos metai: **1968**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **38.01 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **38.01 kv. m**
 Tūris: **128 kub. m**
 Užstatytas plotas: **48.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6180058.28**
 Koordinatė Y: **322346.76**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5324 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**
 Atkuriamoji vertė: **3674 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2670 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-27**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-07-10**
- 2.9. **Pastatas Sandėlis**
 Adresas: **Klaipėda, Jaunystės g. 5**
 Unikalus daikto numeris: **5593-1001-7075**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Žymėjimas plane: **46F1p**
 Statybos pabaigos metai: **1896**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **106.27 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **106.27 kv. m**
 Tūris: **983 kub. m**
 Užstatytas plotas: **126.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6180182.52**
 Koordinatė Y: **322447.63**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **96300 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **28900 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **10100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-01-01**

Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-07-10

2.10.

Pastatas - Katilinė

Adresas: **Klaipėda, Jaunystės g. 3**

Unikalus daikto numeris: **5593-1001-7120**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**

Žymėjimas plane: **47P2p**

Statybos pradžios metai: **1992**

Statybos pabaigos metai: **1992**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **624.27 kv. m**

Pagrindinis plotas: **499.21 kv. m**

Tūris: **3834 kub. m**

Užstatytas plotas: **492.00 kv. m**

Koordinatė X: **6180186.34**

Koordinatė Y: **322470.05**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **629000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **29 %**

Atkuriamoji vertė: **446000 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **446000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-01-01**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-07-10**

2.11.

Pastatas - Dirbtuvės

Adresas: **Klaipėda, Rūko g. 4**

Unikalus daikto numeris: **5593-1001-7097**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**

Žymėjimas plane: **44P1g(p)**

Statybos pabaigos metai: **1986**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Metalas su karkasu**

Stogo danga: **Metalas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **714.52 kv. m**

Pagrindinis plotas: **662.76 kv. m**

Tūris: **3793 kub. m**

Užstatytas plotas: **632.00 kv. m**

Koordinatė X: **6180026.64**

Koordinatė Y: **322456.82**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **258000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**

Atkuriamoji vertė: **87700 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **30700 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-27**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-07-10**

2.12.

Pastatas Kolegija

Aprašymas / pastabos: **Pastate suformuoti 7 atskiri nekilnojamojo turto objektai :
Reg. Nr. 50/97689, 50/97690, 50/97691, 50/97692, 50/97693,
50/98259, 50/101669.**

Unikalus daikto numeris: **5593-1001-7016**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**

Žymėjimas plane: **1C3p**

Statybos pradžios metai: **1925**
 Statybos pabaigos metai: **1925**
 Rekonstravimo pradžios metai: **1996**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **1997**
 Kap. remonto pradžios metai: **2012**
 Kap. remonto pabaigos metai: **2013**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **3**
 Bendras plotas: **2531.09 kv. m**
 Naudingas plotas: **647.45 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **286.58 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1345.28 kv. m**
 Tūris: **10826 kub. m**
 Užstatytas plotas: **732.00 kv. m**
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **7**
 Kambarių skaičius: **13**
 Koordinatė X: **6180459**
 Koordinatė Y: **322292**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1190628 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **69 %**
 Atkuriamoji vertė: **368686 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **653000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-01-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-02**

2.13.

Pastatas - AdministracinisAdresas: **Klaipėda, Jaunystės g. 2A**Unikalus daikto numeris: **5593-1001-7064**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**Žymėjimas plane: **2B2p**Statybos pradžios metai: **1950**Statybos pabaigos metai: **1950**Rekonstravimo pradžios metai: **1988**Rekonstravimo pabaigos metai: **1988**Papr. remonto pradžios metai: **2010**Papr. remonto pabaigos metai: **2010**Statinio kategorija: **Neypatingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Keramika**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **630.51 kv. m**Naudingas plotas: **75.20 kv. m**Gyvenamasis plotas: **43.97 kv. m**Pagrindinis plotas: **416.46 kv. m**Tūris: **2848 kub. m**Užstatytas plotas: **418.00 kv. m**

Patalpų, suformuotų kaip atskiri

nekilnojamieji daiktai, skaičius: **1**Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**Kambarių skaičius: **3**Koordinatė X: **6180471.5**Koordinatė Y: **322331.61**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **396000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**

Atkuriamoji vertė: **305000 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **195000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-01-11**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-05-17**

2.14.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Adresas: **Klaipėda, Jaunystės g. 12**

Aprašymas / pastabos: **Pastate suformuota 12 atskirų nekilnojamojo turto objektų :
Reg. Nr. 50/96453, 50/96454, 50/96455, 50/96456, 50/96457,
50/96458, 50/96459, 50/96505, 50/96460, 50/96462, 50/96463,
44/249266.**

Unikalus daikto numeris: **5595-0005-9014**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**

Žymėjimas plane: **3A2p**

Statybos pradžios metai: **1950**

Statybos pabaigos metai: **1950**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **1371.91 kv. m**

Naudingas plotas: **798.01 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **509.01 kv. m**

Rūšių (pusrūšių) plotas: **189.01 kv. m**

Pagrindinis plotas: **384.89 kv. m**

Tūris: **4837 kub. m**

Užstatytas plotas: **555.00 kv. m**

Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **11**

Kambarių skaičius: **29**

Koordinatė X: **6180214.38**

Koordinatė Y: **322295.66**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-09-07**

2.15.

Pastatas - Bendrabutis

Adresas: **Klaipėda, Jaunystės g. 4**

Aprašymas / pastabos: **Tikslintas 219 butas.**

Unikalus daikto numeris: **5597-1019-7012**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**

Žymėjimas plane: **23N5p**

Statybos pradžios metai: **1971**

Statybos pabaigos metai: **1971**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **5**

Bendras plotas: **5021.19 kv. m**

Naudingas plotas: **4143.24 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **2333.15 kv. m**

Rūšių (pusrūšių) plotas: **362.26 kv. m**

Pagrindinis plotas: **187.15 kv. m**

Tūris: **18975 kub. m**

Užstatytas plotas: **1167.00 kv. m**

Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **20**

Kambarių skaičius: **36**

Koordinatė X: **6180411.89**
 Koordinatė Y: **322332.59**
 Vidutinė rinkos vertė: **1666184 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-10-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-12-03**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo
 klasė: **D**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos
 sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **202.53 kWh/m2/m.**

2.16. **Pastatas - Ūkinis pastatas**

Adresas: **Klaipėda, Rūko g. 7**
 Unikalus daikto numeris: **5593-1001-7110**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **201p**
 Statybos pabaigos metai: **1899**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **614 kub. m**
 Užstatytas plotas: **136.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **57881 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**
 Atkuriamoji vertė: **23152 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **18522 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-01-11**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-01-11**

2.17. **Priklausinys: Pastatas - Ūkinis pastatas**

Priklausanti dalis: **1/4 priklauso butui Nr. 5591-2003-1016:0001 iš registro 50/97427**
1/4 priklauso butui Nr. 5591-2003-1016:0002 iš registro 50/97428
1/4 priklauso butui Nr. 5591-2003-1016:0003 iš registro 50/97429
1/4 priklauso butui Nr. 5591-2003-1016:0004 iš registro 50/150123

Adresas: **Klaipėda, Rūko g. 3**
 Unikalus daikto numeris: **5593-1001-7153**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **191p**
 Statybos pradžios metai: **1912**
 Statybos pabaigos metai: **1912**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **227 kub. m**
 Užstatytas plotas: **76.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8214 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **65 %**
 Atkuriamoji vertė: **2875 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2420 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-10-23**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1989-12-14**

2.18. **Priklausinys: Pastatas - Ūkinis pastatas**

Priklausanti dalis: **1/6 priklauso butui Nr. 5591-2003-1016:0001 iš registro 50/97427**

1/6 priklauso butui Nr. 5591-2003-1016:0002 iš registro
50/97428

1/6 priklauso butui Nr. 5591-2003-1016:0003 iš registro
50/97429

1/6 priklauso butui Nr. 5591-2003-1016:0004 iš registro
50/150123

Adresas: Klaipėda, Rūko g. 3

Unikalus daikto numeris: 5593-1001-7164

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Žymėjimas plane: 4811p

Statybos pradžios metai: 1975

Statybos pabaigos metai: 1975

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Sienos: Plytos

Aukštų skaičius: 1

Tūris: 214 kub. m

Užstatytas plotas: 56.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7705 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 30 %

Atkuriamoji vertė: 5394 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3540 Eur

Vidutinės rinkos vortės nustatymo būdas: Macinis vortinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-10-23

Kadastro duomenų nustatymo data: 1989-12-14

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: 55531/63051 pastato Nr. 5593-1001-7064, aprašyto p. 2.13.

Įregistravimo pagrindas: 2002-08-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 1376

2002-08-30 Steigėjo įsakymas Nr. 1495

2019-04-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 1

Įrašas galioja: Nuo 2020-11-04

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: UAB "Marsaris", a.k. 142074524

Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7175, aprašytas p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3422

2019-07-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. A5-75 (15.11-61)

Įrašas galioja: Nuo 2019 08 14

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: UAB "Ežiukai", a.k. 302309443

Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7086, aprašytas p. 2.8.

Įregistravimo pagrindas: 2019-07-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. M-4693

Įrašas galioja: Nuo 2019-07-25

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: MB "Doras", a.k. 305082602

Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7097, aprašytas p. 2.11.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3351

2019-07-02 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. A5-(15.11-61)

Įrašas galioja: Nuo 2019-07-16

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: [redacted] gim. [redacted]

Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7186, aprašytas p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3656

2019-07-02 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. A5-(15.11-61)

Įrašas galioja: Nuo 2019-07-09

- 4.6. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted], gim. [redacted]
Daiktas: 1/4 pastato Nr. 5593-1001-7153, aprašyto p. 2.17.
1/6 pastato Nr. 5593-1001-7164, aprašyto p. 2.18.
[registravimo pagrindas: 2015-10-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DR-4856
[rašas galioja: Nuo 2015-10-29
- 4.7. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: 203518/261798 pastato Nr. 5593-1001-7016, aprašyto p. 2.12.
[registravimo pagrindas: 2002-08-30 Steigėjo įsakymas Nr. 1495
2002-08-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 1376
2014-08-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2
[rašas galioja: Nuo 2014-08-28
- 4.8. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted], gim. [redacted]
Daiktas: 1/4 pastato Nr. 5593-1001-7153, aprašyto p. 2.17.
1/6 pastato Nr. 5593-1001-7164, aprašyto p. 2.18.
[registravimo pagrindas: 2014-02-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. M-1100
2014-08-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. M-5816
[rašas galioja: Nuo 2014-08-19
- 4.9. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted], gim. [redacted]
Daiktas: 1/8 pastato Nr. 5593-1001-7153, aprašyto p. 2.17.
1/12 pastato Nr. 5593-1001-7164, aprašyto p. 2.18.
[registravimo pagrindas: 2014-08-01 Dovanojimo sutartis Nr. VM9-2449
[rašas galioja: Nuo 2014-08-18
- 4.10. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted], gim. [redacted]
Daiktas: 1/8 pastato Nr. 5593-1001-7153, aprašyto p. 2.17.
1/12 pastato Nr. 5593-1001-7164, aprašyto p. 2.18.
[registravimo pagrindas: 2014-06-26 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas
Nr. VM9-2023
[rašas galioja: Nuo 2014-07-10
- 4.11. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted], gim. [redacted]
Daiktas: 1/8 pastato Nr. 5593-1001-7153, aprašyto p. 2.17.
1/12 pastato Nr. 5593-1001-7164, aprašyto p. 2.18.
[registravimo pagrindas: 2014-06-19 Dovanojimo sutartis Nr. 3484
[rašas galioja: Nuo 2014-07-02
- 4.12. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted], gim. [redacted]
Daiktas: 1/8 pastato Nr. 5593-1001-7153, aprašyto p. 2.17.
1/12 pastato Nr. 5593-1001-7164, aprašyto p. 2.18.
[registravimo pagrindas: 2014-06-19 Dovanojimo sutartis Nr. 3484
[rašas galioja: Nuo 2014-07-02
- 4.13. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: 375468/502198 pastato Nr. 5597-1019-7012, aprašyto p. 2.15.
[registravimo pagrindas: 2002-08-30 Steigėjo įsakymas Nr. 1495
2002-08-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 1376
[rašas galioja: Nuo 2009-05-25
- 4.14. Nuosavybės teisė
Savininkas: Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS ENERGIJA", a.k. 140249252
Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7120, aprašytas p. 2.10.
[registravimo pagrindas: 2004-07-07 Akcijų pasirašymo sutartis Nr. J3-1100
2004-07-15 Priėmimo - perdavimo aktas
[rašas galioja: Nuo 2004-09-30

4.15.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7106, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 5593-1001-7075, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 5593-1001-7131, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 5593-1001-7197, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 5593-1001-7110, aprašytas p. 2.16.[registravimo pagrindas: 2002-08-30 Steigėjo įsakymas Nr. 1495
2002-08-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 1376

[rašas galioja: Nuo 2002-10-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Klaipėdos valstybinė kolegija, a.k. 111968056

Daiktas: 55531/63051 pastato Nr. 5593-1001-7064, aprašyto p. 2.13. ,

4.1.

[registravimo pagrindas: 2002-08-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 1376

2002-08-30 Steigėjo įsakymas Nr. 1495

2011-08-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 1000

2011-11-25 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-530

2019-04-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 1

[rašas galioja: Nuo 2020-11-04

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042

Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7106, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 5593-1001-7110, aprašytas p. 2.16.[registravimo pagrindas: 2015-02-11 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 1632018-02-07 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 135

2018-05-16 Priėmimo - perdavimo aktas

Nr. A6-328(15:35-21)

[rašas galioja: Nuo 2018-06-22

6.3.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Klaipėdos valstybinė kolegija, a.k. 111968056

Daiktas: 203518/261798 pastato Nr. 5593-1001-7016, aprašyto p. 2.12.
4.7.[registravimo pagrindas: 2007-06-19 Įsakymas Nr. 4R-78
2007-06-27 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1R-4
2011-08-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 1000

2011-11-25 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-530

2014-08-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2

[rašas galioja: Nuo 2014-08-28

6.4.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Klaipėdos valstybinė kolegija, a.k. 111968056

Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7075, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 5593-1001-7131, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 5593-1001-7197, aprašytas p. 2.6.375468/502198 pastato Nr. 5597-1019-7012, aprašyto p. 2.15.
4.13.[registravimo pagrindas: 2002-08-30 Steigėjo įsakymas Nr. 1495
2002-08-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 1376
2011-08-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 1000

2011-11-25 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-530
[rašas galioja: Nuo 2011-12-08]

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7186, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2019-06-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3656
[rašas galioja: Nuo 2019-07-09]
- 7.2. **Sudaryta pirkimo - pardavimo sutartis**
Pirkėjas: MB "Doras", a.k. 305082602
Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7097, aprašytas p. 2.11.
[registravimo pagrindas: 2019-06-12 Notaro pranešimas Nr. 1028703759
[rašas galioja: Nuo 2019-06-12]
- 7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: Telia Lietuva, AB, a.k. 121215434
Daiktas: 55531/63051 pastato Nr. 5593-1001-7064, aprašyto p. 2.13., 4.1.
[registravimo pagrindas: 2017-01-13 Priėmimo - perdavimo aktas
2017-01-13 Nuomos sutartis Nr. V22-005
Plotas: 33.01 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2017-02-09
Terminas: Nuo 2017-01-13 iki 2027-01-13
- 7.4. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: UAB "TELE2", a.k. 111471645
Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7131, aprašytas p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2016-01-27 Nuomos sutartis Nr. V22-016
Plotas: 20.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2016-03-29
Terminas: Nuo 2016-02-04 iki 2026-02-04
- 7.5. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 1/4 pastato Nr. 5593-1001-7153, aprašyto p. 2.17., 4.6.
1/6 pastato Nr. 5593-1001-7164, aprašyto p. 2.18., 4.6.
[registravimo pagrindas: 2015-10-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DR-4856
[rašas galioja: Nuo 2015-10-29]
- 7.6. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: UAB "LANKS INYS", a.k. 141680679
Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7075, aprašytas p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 2012-01-16 Nuomos sutartis Nr. F17-02/US-02
Plotas: 106.27 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2014-09-17
Terminas: Nuo 2012-01-16 iki 2017-01-16
- 7.7. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1/4 pastato Nr. 5593-1001-7153, aprašyto p. 2.17., 4.8.
1/6 pastato Nr. 5593-1001-7164, aprašyto p. 2.18., 4.8.
[registravimo pagrindas: 2014-02-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. M-1100
2014-08-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. M-5816
[rašas galioja: Nuo 2014-08-19]
- 7.8. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1/8 pastato Nr. 5593-1001-7153, aprašyto p. 2.17., 4.9.
1/12 pastato Nr. 5593-1001-7164, aprašyto p. 2.18., 4.9.
[registravimo pagrindas: 2014-08-01 Dovanojimo sutartis Nr. VM9-2449
[rašas galioja: Nuo 2014-08-18]
- 7.9. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1/8 pastato Nr. 5593-1001-7153, aprašyto p. 2.17., 4.10.
1/12 pastato Nr. 5593-1001-7164, aprašyto p. 2.18., 4.10.
[registravimo pagrindas: 2014-06-26 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas
Nr. VM9-2023
[rašas galioja: Nuo 2014-07-10]
- 7.10. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1/8 pastato Nr. 5593-1001-7153, aprašyto p. 2.17., 4.11.

- 1/12 pastato Nr. 5593-1001-7164, aprašyto p. 2.18. , 4.11.
[registravimo pagrindas: 2014-06-19 Dovanojimo sutartis Nr. 3484
[rašas galioja: Nuo 2014-07-02
- 7.11. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/8 pastato Nr. 5593-1001-7153, aprašyto p. 2.17. , 4.12.
1/12 pastato Nr. 5593-1001-7164, aprašyto p. 2.18. , 4.12.
[registravimo pagrindas: 2014-06-19 Dovanojimo sutartis Nr. 3484
[rašas galioja: Nuo 2014-07-02
- 7.12. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: UAB "Osama", a.k. 134993481
Daiktas: 203518/261798 pastato Nr. 5593-1001-7016, aprašyto p. 2.12. , 4.7.
[registravimo pagrindas: 2014-02-04 Nuomos sutartis Nr. V20-23
Plotas: 2.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2014-05-23
Terminas: Nuo 2014 02 04 iki 2017 02 04
- 7.13. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: UAB "Devela", a.k. 300555866
Daiktas: 203518/261798 pastato Nr. 5593-1001-7016, aprašyto p. 2.12. , 4.7.
[registravimo pagrindas: 2014-02-04 Nuomos sutartis Nr. V20-33
Plotas: 2.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2014-05-23
Terminas: Nuo 2014-02-04 iki 2017-02-04
- 7.14. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Lietuvos policijos mokykla, a.k. 302442625
Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7131, aprašytas p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2002-01-07 Priėmimo - perdavimo aktas
2003-10-01 Panaudos sutartis Nr. 09
2005-05-31 Susitarimas
2009-11-06 Įsakymas Nr. 5-V-808
[rašas galioja: Nuo 2011-07-26
Terminas: Nuo 2002-01-07
- 7.15. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: Akcinės bendrovės Lietuvos pašto Klaipėdos filialas, a.k. 140412226
Daiktas: 55531/63051 pastato Nr. 5593-1001-7064, aprašyto p. 2.13. , 4.1.
[registravimo pagrindas: 2006-05-18 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 31
2006-05-18 Nuomos sutartis Nr. 31
Plotas: 26.81 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2009-05-25
Terminas: Nuo 2006-05-18 iki 2011-05-18
- 7.16. Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: pastatas Nr. 5591-2003-1016, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 5593-1001-7097, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 5593-1001-7197, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 5597-1019-7012, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 5593-1001-7064, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 5593-1001-7153, aprašytas p. 2.17.
[registravimo pagrindas: 2009-01-13 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-992
Aprašymas: 2009-03-16, Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 03-34, nekilnojamojo daikto kodas - 244.
[rašas galioja: Nuo 2009-03-16
- 7.17. Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7086, aprašytas p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 2009-01-13 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-992

- Aprašymas: 2009-03-16, Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 03-34, nekilnojamojo daikto kodas - 244.
Įrašas galioja: Nuo 2009-03-16
- 7.18. Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7075, aprašytas p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: 2009-01-13 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-992
Aprašymas: 2009-03-16, Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 03-33, nekilnojamojo daikto kodas - 32557.
Įrašas galioja: Nuo 2009-03-16
- 7.19. Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7016, aprašytas p. 2.12.
Įregistravimo pagrindas: 2009-01-13 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-992
Aprašymas: 2009-03-16, Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 03-33, nekilnojamojo daikto kodas - 32569.
Įrašas galioja: Nuo 2009-03-16
- 7.20. Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7106, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2009-01-13 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-992
Aprašymas: 2009-03-16, Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 03-33, nekilnojamojo daikto kodas - 32564.
Įrašas galioja: Nuo 2009-03-16
- 7.21. Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7164, aprašytas p. 2.18.
Įregistravimo pagrindas: 2009-01-13 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-992
Aprašymas: 2009-03-16, Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 03-33, nekilnojamojo daikto kodas - 32563.
Įrašas galioja: Nuo 2009-03-16
- 7.22. Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7153, aprašytas p. 2.17.
Įregistravimo pagrindas: 2009-01-13 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-992
Aprašymas: 2009-03-16, Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 03-33, nekilnojamojo daikto kodas - 32562.
Įrašas galioja: Nuo 2009-03-16
- 7.23. Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7175, aprašytas p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: 2009-01-13 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-992
Aprašymas: 2009-03-16, Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 03-33, nekilnojamojo daikto kodas - 32561.
Įrašas galioja: Nuo 2009-03-16
- 7.24. Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7186, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2009-01-13 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-992
Aprašymas: 2009-03-16, Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 03-33, nekilnojamojo daikto kodas - 32559.
Įrašas galioja: Nuo 2009-03-16
- 7.25. Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą

- Daiktas: pastatas Nr. 5595-0005-9014, aprašytas p. 2.14.
 [registravimo pagrindas: 2009-01-13 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-992
 Aprašymas: 2009-03-16, Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 03-33, nekilnojamojo daikto kodas - 32555.
 [rašas galioja: Nuo 2009-03-16
- 7.26. Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
 Daiktas: pastatas Nr. 5593-0015-3019, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2009-01-13 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-992
 Aprašymas: 2009-03-16, Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 03-33, nekilnojamojo daikto kodas - 32554.
 [rašas galioja: Nuo 2009-03-16
- 7.27. Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: Telia I ietuva, AB, a k 121215434
 Daiktas: 55531/63051 pastato Nr. 5593-1001-7064, aprašyto p. 2.13. , 4.1.
 [registravimo pagrindas: 2006-11-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 32
 2006-11-30 Nuomos sutartis Nr. 32
 Plotas: 30.71 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2007-05-03
 Terminas: Nuo 2006-12-01 iki 2011-12-01
8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 5597-1019-7012, aprašytas p. 2.15.
 [registravimo pagrindas: 2019-12-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-12-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
 Aprašymas: Pastato duomenys pakeisti, patikslinus 219 buto (unikalus nr. 5597-1019-7012:0002) kadastro duomenis.
 [rašas galioja: Nuo 2020 02 28
- 10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7064, aprašytas p. 2.13.
 [registravimo pagrindas: 2019-05-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-05-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
 Aprašymas: Pastato kadastro duomenys 2019-05-17 patikslinti, atsižvelgiant į buto Nr.1 9unikalus Nr.5593 1001 7064:00010 kadastro duomenų pasikeitimus.
 [rašas galioja: Nuo 2019 07 05
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 VLADAS STULPINAS
 Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7064, aprašytas p. 2.13.
 [registravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2101
 2017-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2019-04-30
- 10.4. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
 Duomenis nustatė: VLADAS STULPINAS
 Daiktas: pastatas Nr. 5597-1019-7012, aprašytas p. 2.15.
 [registravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2101
 2017-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-25
- 10.5. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "GEORAMAS", a.k. 300660995

Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7016, aprašytas p. 2.12.
[registravimo pagrindas: 2013-09-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-579
[rašas galioja: Nuo 2014-08-25

10.6.

Kapitalinis remontas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 5593-1001-7016, aprašytas p. 2.12.
[registravimo pagrindas: 2013-09-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2014-08-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2
[rašas galioja: Nuo 2014-08-25

10.7.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo
sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 5597-1019-7012, aprašytas p. 2.15.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro
pranešimas Nr. VB-0051-0541/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2013-04-27 iki 2023-04-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

Dokumentą atspausdino Turto registrų tvarkymo tarnybos Nekilnojamojo
turto registro departamento Nekilnojamojo turto registro Klaipėdos skyriaus
Klaipėdos 3 Nekilnojamojo turto registro duomenų tvarkymo grupės
vyresnioji registratorė

RASA
MAŽEIKIENĖ